

EMILSHUS

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÅR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

Pressmeddelande

26 augusti 2024

Fastighetsbolaget Emilshus AB (publ) påkallar förtida inlösen av seniora icke-säkerställda gröna obligationer

Fastighetsbolaget Emilshus AB (publ) ("Emilshus" eller "Bolaget") meddelar idag att Bolaget påkallar förtida inlösen av obligationer till ett belopp om 250 000 000 SEK under Bolagets utestående obligationslån med ISIN: SE0018535932 ("Obligationerna") i enlighet med villkoren för Obligationerna ("Förtida Inlösen"). Inlösen sker i syfte att hantera kommande skuldförfall och förbättra Emilshus förvaltningsresultat. Då såväl likviditet som tillgång till ny finansiering är goda, påverkas inte Emilshus möjligheter att utnyttja nya investeringsmöjligheter.

Obligationerna kommer att återköpas den 19 september 2024 ("Inlösendagen") till ett pris motsvarande 103,625 procent av nominellt belopp plus upplupen och icke betald ränta från, men exklusive, föregående ränteförfallodag till, och inklusive, Inlösendagen ("Inlösenbeloppet"). Inlösenbeloppet kommer att betalas till varje person som vid arbetsdagens slut den 12 september 2024 är registrerad som innehavare av Obligationerna i skuldboken som förs av Euroclear Sweden. I samband med Förtida Inlösen kommer Obligationerna att avnoteras från Nasdaq Stockholm. En underrättelse om Förtida Inlösen kommer att sändas till de per den 23 augusti 2024 direktregistrerade innehavarna av Obligationer enligt skuldboken. Underrättelsen om Förtida Inlösen kommer även att finnas tillgänglig på Bolagets hemsida.

För mer information, vänligen kontakta:

Jakob Fyrberg, VD
E-post: jakob.fyrberg@emilshus.com
Telefon: 0705-93 95 96

Emil Jansbo, CFO
E-post: emil.jansbo@emilshus.com
Telefon: 072 243 30 88

Om Emilshus

Emilshus är ett fastighetsbolag som med utgångspunkt i småländsk företagskultur förvärvar, utvecklar och förvaltar högavkastande kommersiella fastigheter med södra Sverige som kärnmarknad. Bolagets fastighetsbestånd uppgick per 30 juni 2024 till 888 tkvm uthyrningsbar area fördelat på 157 fastigheter med tyngdpunkt på lätt industri, industriservice/proffshandel och extern- och dagligvaruhandel. Emilshus stamaktie och preferensaktie är noterade på Nasdaq Stockholm.